



BASES PARTICULARS REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ AJUTS INDIVIDUALS PER ACTUACIONS D'ARRANJAMENT DE FAÇANES EN MAL ESTAT I TANCAMENT DE PARCEL·LES URBANES.

Seràn d'aplicació a aquestes Bases, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, així com les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2017.

1.- Objecte.

L'objecte de les presents Bases és definir el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació D'AJUTS que atorgui l'Ajuntament del Pont d'Armentera per actuacions d'arranjament de façanes en mal estat situades en sòl urbà.

-Quan la paret doni directament a la via pública (habitatges unifamiliars sense tanca, tindran la mateixa consideració).

-En els habitatges unifamiliars amb tanca, únicament serà subvencionable la tanca que dona a la via pública.

2.- Consignació pressupostària.

El pressupost màxim de la subvenció vindrà determinat per l'import de la partida pressupostària del Capítol VII del Pressupost de Despeses, partida econòmica 780.00 que es titula "*Ajut arranjamet façanes*", de l'exercici en el què s'obri la convocatòria.

En el supòsit de que el nombre de sol·licituds excedís de les disponibilitats econòmiques assenyalades, s'atendran les sol·licituds presentades fins la consignació pressupostària, per l'ordre de presentació en el Registre General d'Entrada d'aquest Ajuntament.

3.- Quantia.

La subvenció consistirà en una quantitat que vindrà determinada pels treballs a realitzar i els m2 de façana arranjada. Aquest import es calcularà amb els mòduls que s'esmenten a continuació:

A)ARRANJAMENT DE FAÇANES D'HABITATGES:

-Només treballs i material de pintura: 5,00 euros m2, màxim de 500,00 euros.

-Treballs de repicar i arrebossar, 10,00 euros m2, fins a un màxim de 1.000,00 euros.

B) TANQUES:

-Pintar: 2,50 euros/metro lineal, màxim 250,00 euros.

-Altres actuacions: 5,00 euros/metro lineal, màxim 500,00 Euros.

4.- Beneficiàries.

Podran ser beneficiàries d'aquests ajuts: les persones físiques o jurídiques propietàries d'immobles ubicats en sòl urbà del terme municipal del Pont d'Armentera, que acreditin documentalment les actuacions d'arranjament de façanes i tanques en mal estat.

No podran esser beneficiaris:

-Els que tinguin obert un expedient de disciplina urbanística sobre el immoble en el qual es farà l'actuació.

-Els deutors amb la hisenda municipal.

5.- Sol·licituds documentació a aportar e instrucció.

5.1. Les sol·licituds, segons el model que es facilitarà a les oficines de l'Ajuntament, es presentarà al Registre General de la Corporació en el moment de sol·licitar la llicència d'obres.

5.2. En aquesta petició constaran les dades personal dels sol·licitants, la identificació de l'immoble on es realitzarà l'arranjament de façana amb el número de referència cadastral, la descripció de les obres a fer, fotografies de l'estat de la façana, així com un certificat del nº de compte bancària.

5.3.- Un cop presentada la sol·licitud i informada pels serveis tècnics municipals, el sol·licitant rebrà la llicència municipal atorgada per començar els treballs.

Els treballs autoritzats s'hauran d'iniciar i finalitzar dintre del termini indicat a la llicència d'obres concedida, sempre amb la comprovació dels treballs per part dels serveis tècnics municipals.

5.4.- Acabats els treballs i prèvia presentació de la factura en les oficines municipals, l'interessat sol·licitarà la inspecció dels serveis tècnics municipals. A aquest efecte els tècnics de l'Ajuntament inspeccionaran la realització efectiva del treball.

6.- Òrgans competents per a la ordenació, la instrucció i la concessió.

El responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en la present convocatòria serà el Regidor delegat de l'Àrea.

Abans d'efectuar per part de la Comissió la concessió de la subvenció els tècnics de l'Ajuntament inspeccionaran la realització efectiva del treball i, si s'escau, informarà favorablement la concessió de la subvenció.

L'avaluació de les sol·licituds presentades l'efectuarà la Comissió Qualificadora constituïda i que es reunirà si és necessari per estudiar els corresponents expedients una vegada per trimestre, en conformitat amb el que disposa l'art. 22 de la Llei 38/2003, general de subvencions i que estarà formada per les següents persones:

President/a:	L'Alcalde-President
Vocal:	El regidor corresponent de l'Àrea.
Secretari:	Secretari/ària de la Corporació o funcionari/ària en qui delegui.



L'Òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà l'Alcalde-President.

7.- Termini de resolució i notificació.

El termini per a la resolució i notificació de l'atorgament de les subvencions es farà si s'escau trimestralment.

8.- Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat.

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats.

9.- Infraccions i sancions.

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la Llei General de Subvencions i en el Títol IV del seu Reglament.

10.- Publicitat subvencions atorgades.

L'Ajuntament publicarà les subvencions atorgades, amb indicació de la convocatòria, el programa i el crèdit pressupostari al que s'imputen, així com els beneficiaris, quantitat concedida, en els mitjans que es detallen a continuació: Pàgina web de l'Ajuntament i en el Taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

11- Normativa d'aplicació.

En tot el que no preveuen expressament aquestes Bases són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici corresponent, Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i demés legislació concordant.